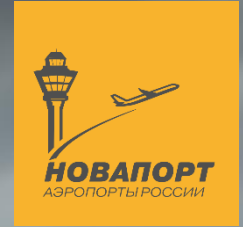




Международный аэропорт
Волгоград



В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 – 506

Аренда коммерческих площадей

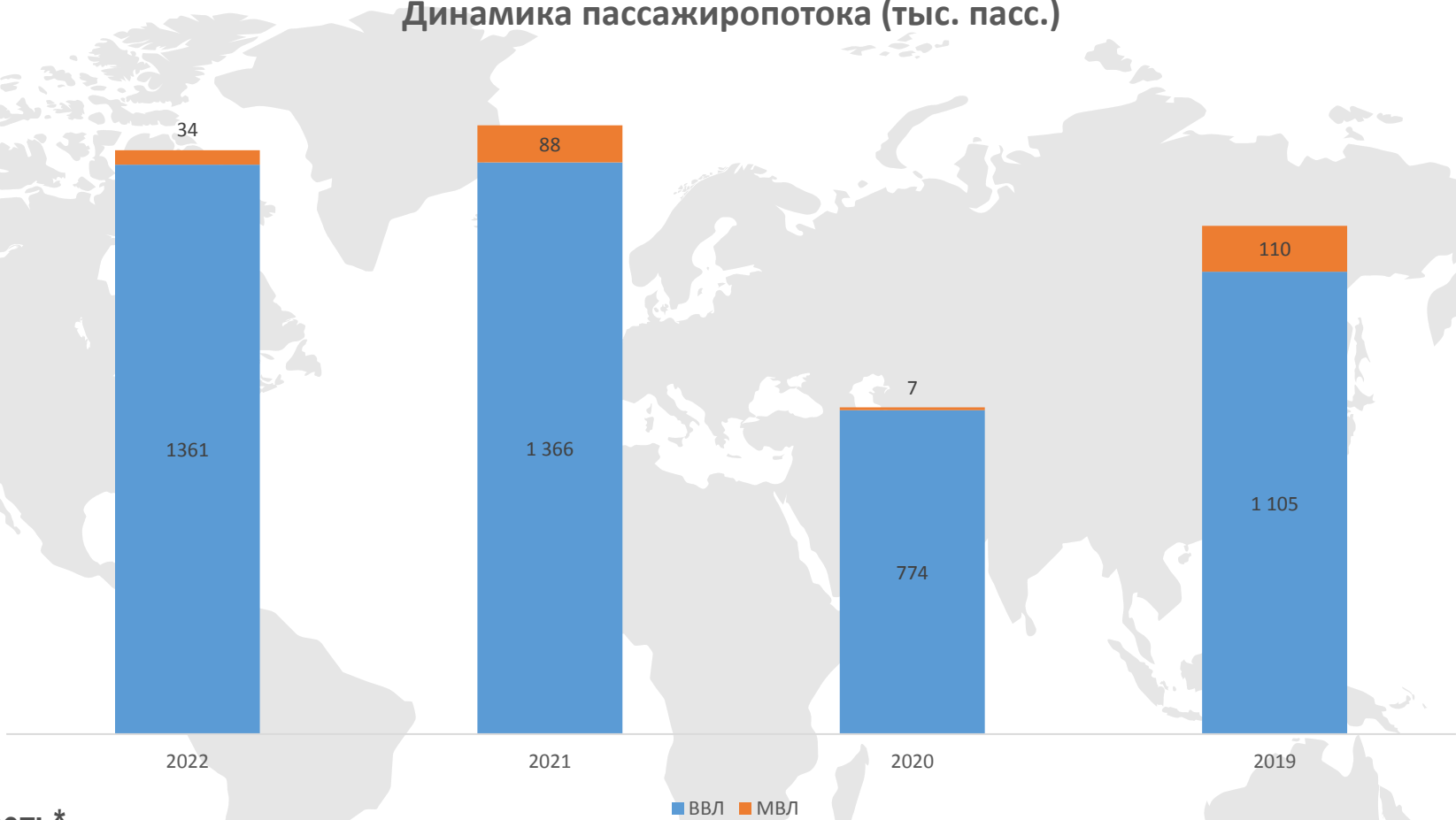
Международный аэропорт Волгоград

Продление Запроса предложений № 123146088 от

03.04.2023 г.



Динамика пассажиропотока (тыс. пасс.)



Маршрутная сеть*

25 региональных направлений,
10 международных направлений

* по данным 2022 года

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ АВК



Внутренние авиалинии:
720 пассажиров в час

Международные авиалинии
280 чел./час

ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ



Терминал ВВЛ
9 200 м²

Терминал МВЛ
10 400 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
ТЕРМИНАЛОВ



Внутренние авиалинии
13 шт.

Международные авиалинии
6 шт.

СТОЙКИ
РЕГИСТРАЦИИ

КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ПОКУПАТЕЛЬСКОЙ СПОСОБНОСТИ

VIP-ЗАЛ

**БИЗНЕС-ЗАЛ внутренних воздушных
линий**

**БИЗНЕС-ЗАЛ международных
воздушных линий**

Комната матери и ребенка

**Зона отдыха для пассажиров
с видом на перрон**



Международный аэропорт
Волгоград



Международный аэропорт
Волгоград

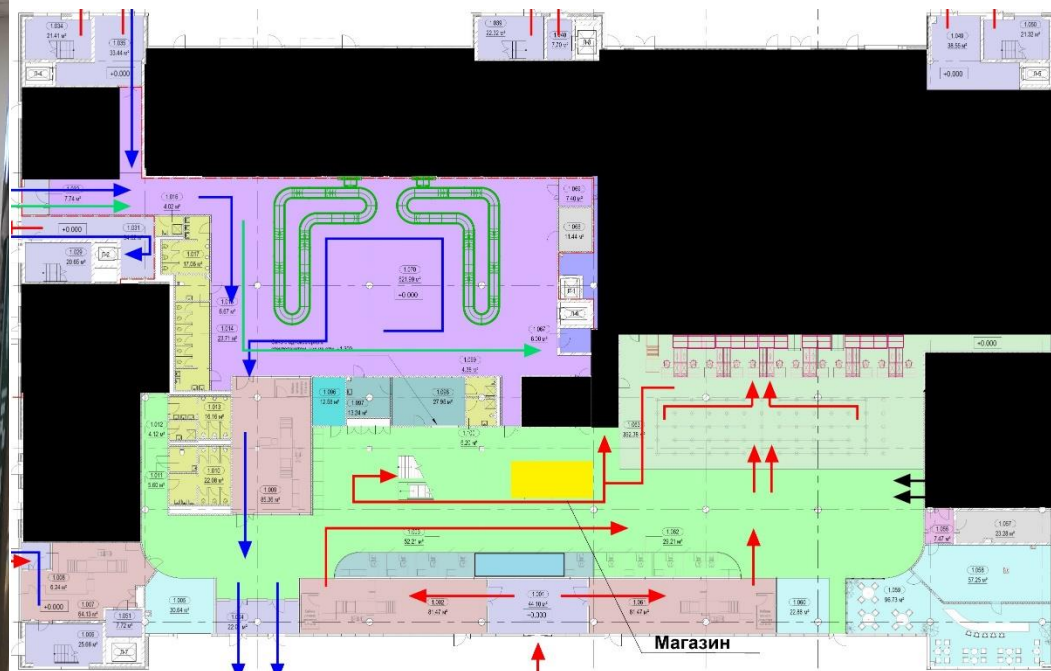


№ лота	Расположение	м ²	№ на схеме	Описание	Минимальные коммерческие условия	Даты / Этапы Сроки проведения конкурса
5	Терминал внутренних воздушных линий, Общая зона, 1 этаж	16	5	Магазин	<p><u>Постоянная ставка для подкатегорий за РАХ общ.(без НДС):</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Рыбные деликатесы – 1,52 руб.2. Кондитерские изделия – 2,53 руб.3. Сувениры – 1,17 руб.4. Товары в дорогу – 0,72 руб.5. Мясо, мясные деликатесы и сыры – 0,59 руб.6. Продовольственные товары, включая рыбные и мясные деликатесы, кондитерские изделия, дикоросы и продукты из них, за исключением сувениров и товаров в дорогу – 2,80 руб. <p><u>В случае реализации контрагентом в торговой точке нескольких подкатегорий, итоговая ставка определяется как сумма ставок для выбранных подкатегорий.</u></p> <p><u>Переменная ставка: 21 % без НДС от выручки арендатора</u> Сумма обеспечения заявки на участие (без НДС):</p> <ol style="list-style-type: none">1. Рыбные деликатесы – 262 182 руб.2. Кондитерские изделия - 300 145 руб.3. Сувениры - 138 802 руб.4. Товары в дорогу - 85 417 руб.5. Мясо, мясные деликатесы и сыры – 69 995 руб.6. Продовольственные товары, включая рыбные и мясные деликатесы, кондитерские изделия, дикоросы и продукты из них, за исключением сувениров и товаров в дорогу – 416 803 руб. <p><u>В случае реализации контрагентом в торговой точке нескольких подкатегорий, итоговая сумма обеспечения определяется как сумма обеспечений для выбранных подкатегорий.</u></p> <p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оплаты арендной платы.</p> <p>Минимальный шаг переторжки по постоянной ставке (без НДС):</p> <ol style="list-style-type: none">1. Рыбные деликатесы – 0,08 руб.2. Кондитерские изделия - 0,13 руб.3. Сувениры – 0,06 руб.4. Товары в дорогу – 0,04 руб.5. Мясо, мясные деликатесы и сыры – 0,03 руб.6. Продовольственные товары, включая рыбные и мясные деликатесы, кондитерские изделия, дикоросы и продукты из них, за исключением сувениров и товаров в дорогу – 0,14 руб. <p>Минимальный шаг переторжки по переменной ставке - 0,5 % (без НДС).</p>	<p>Документация о запросе предложений, начиная с 03.04.2023 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/123146088</p> <p>Заявка на участие должна быть подана в срок до 12-00 часов местного времени 24.05.2023 г.</p> <p>Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/123146088 в срок, указанный в официальном приглашении на участие.</p> <p>Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/123146088</p> <p>Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 12-13 часов 24.05.2023 г.</p> <p>Подведение итогов будет производиться в 15-00 часов 24.05.2023 г.</p> <p>Срок аренды: 11 месяцев</p> <p>Дата подписания договоров: Лот 5 - не позднее 31.05.2023 г.</p>



Площадь расположена на 1-м этаже в общей зоне терминала внутренних воздушных линий

Максимальный пассажиропоток в 2022 году – до 5 142 пассажиров в сутки.



Прогноз ежемесячных платежей*

Месяц	июн.23	июл.23	авг.23	сент.23	окт.23	ноя.23	дек.23	январ.24	фев.24	мар.24	апр.24	май.24
Продовольственные товары, руб (без НДС)	396010	416803	412459	382111	361324	294549	312049	302426	280303	315185	326122	371852
Рыбные деликатесы, руб (без НДС)	214977	226264	223905	207431	196147	159898	169398	164174	152164	171100	177037	201862
Кондитерские изделия, руб (без НДС)	357823	376611	372684	345264	326481	266146	281958	273263	253273	284792	294674	335994
Сувениры, руб (без НДС)	165475	174164	172348	159668	150981	123079	130392	126371	117126	131702	136272	155381
Товары в дорогу, руб (без НДС)	101831	107178	106060	98257	92912	75741	80241	77766	72078	81048	83860	95619
Мясо и сыры, руб (без НДС)	83445	87826	86911	80516	76136	62066	65753	63725	59064	66414	68718	78354

*Прогноз ежемесячных платежей носит информативный характер, не является окончательным и зависит от уровня фактического пассажиропотока аэропорта и окончательной цены по договору

Правила проведения открытого запроса предложений:
<https://airportvolgograd.ru/partners/kompredlozheniya/>



Приглашаем к успешному сотрудничеству

Контакты:

Глухова Екатерина Евгеньевна

Заместитель коммерческого директора

Тел./ф. 8(8442) 261-261

моб.: +7 988 980 02 68

E-mail: e.glukhova@mav.ru

Морозов Роман Сергеевич

Специалист по неавиационной деятельности

Тел./ф. 8(4722) 235-762

моб.: +7 915 561 15 63

E-mail: r.morozov@belgorodavia.ru



Международный аэропорт
Волгоград